

**Акт
выполненных работ и оказания услуг по содержанию общего
имущества многоквартирного за январь 2023 года**

г. Москва

Комиссия в составе :

- 1) Председателя правления Штейнберг В.Л.;
- 2) Члена правления Шабанова В.В.
- 3) Начальника коммунально-эксплуатационного участка Азаровой Е.А.
- 4) Бригадира эксплуатационного участка Абдуселимова В.К.

составила настоящий акт выполненных работ и оказанию услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 9 по ул. Челюскинская г. Москвы (далее – МКД).


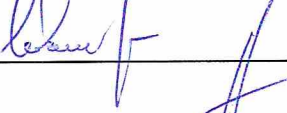
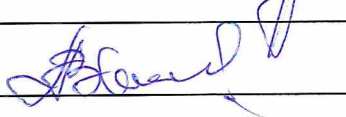
Комиссией установлена проведение следующих видов работ и оказания услуг :

Дата исполнения	Описание видов работ, оказания услуг.	Ответственные за выполнение.
09.01.2023	<ol style="list-style-type: none"> 1. Произведена замена неисправного манометра на подаче ГВС в инженерно тепловом пункте МКД 2. Произведена замена лампы дежурного освещения на пожарной лестнице 1 этажа 4 подъезда. 	<p>Абдуселимов В.К.</p> <p>Деренок В.Г.</p>
10.01.2023	<ol style="list-style-type: none"> 1. Выполнены работы по перекладе плитки в консьержной 3 подъезда. 2. Заменена лампа ЛБ-20 в при квартирном холле 12 этажа 1 подъезда. 	<p>Абдуселимов В.К.</p> <p>Деренок В.Г.</p>
14.01.2023	<ol style="list-style-type: none"> 1. Устранение щели около двери лифта на 8 этаже 2 подъезда. 2. Произведена уборка при лифтового холла 8 этажа 2 подъезда. 	<p>Абдуселимов В.К.</p> <p>Абдусалимова Ш.Х</p>
15.01.2023	<ol style="list-style-type: none"> 1. Произведена переустановка светильников на дежурное освещение на входе в 3 подъезд. 2. Произведена регулировка доводчиков входной группы 2 подъезда. 3. Произведена уборка в тамбуре после ремонта. 4. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей первого подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний. 	<p>Деренок В.Г.</p> <p>Абдуселимов В.К.</p> <p>Абдусалимова Ш.Х</p> <p>Шабанов В.В.</p>

16.01.2023	<p>1. Произведен ремонт туалетной комнаты в консьержной 4 подъезда.</p> <p>2. Произведена замена лампы ЛБ-20</p> <p>3. Произведена регулировка доводчиков входной группы 2 подъезда .</p> <p>4. Произведена уборка пожарной лестницы на 1 и 2 этажах 2 подъезда.</p> <p>5. Произведена замена плитки в консьержной 3 подъезда.</p> <p>6. Произведена замена ламп ЛБ-20 в количестве 2 штук в при квартирном холле 7 этажа 4 подъезда.</p> <p>7. Произведен ремонт потолка в консьержной 4 подъезда.</p> <p>8. Произведена уборка 4 и 5 этажа 4 подъезда</p>	<p>Абдуселимов В.К.</p> <p>Деренок В.Г.</p> <p>Деренок В.Г.</p> <p>Абдуселимов В.К</p> <p>Абдуселимов В.К</p> <p>Деренок В.Г.</p> <p>Абдуселимов В.К</p> <p>Абдусалимова Ш.Х</p>
17.01.2023	<p>1. Произведена уборка входного вестибюля 4 подъезда.</p> <p>2. Произведен ремонт и устранен перекося двери 3 подъезд Пожарный выход 1 этаж с улицы</p> <p>3. Заменена лампа ЛБ-20 в при квартирном холле 5 этажа 2 подъезда.</p>	<p>Абдуселимов В.К.</p> <p>Абдусалимова Ш.Х</p> <p>Абдуселимов В.К.</p> <p>Деренок В.Г.</p>
18.01.2023	<p>1. Произведены работы по частичной замене потолочных плит 60х60 см. типа Армстронг в помещении диспетчерской, правлении в количестве 12 штук.</p> <p>2. Заменена лампа ЛБ-20 в при лифтовом холле 1 этажа 2 подъезда.</p>	<p>Абдуселимов В.К</p> <p>Деренок В.Г.</p>
21.01.2023	<p>1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей второго подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.</p> <p>2. Произведена уборка на техническом этаже 2 подъезда.</p>	<p>Шабанов В.В. Азарова Е.А.</p> <p>Абдусалимова Ш.Х</p>
22.01.2023	<p>1. Произведена очистка дверного переплета от малярного скотча на пожарной лестнице в 3 подъезде на 1-11 этажах.</p> <p>2. Произведена уборка тамбуров на 1-11 этажах 3 подъезда.</p>	<p>Абдуселимов В.К.</p> <p>Абдусалимова Ш.Х</p>
23.01.2023	<p>1. Произведена регулировка доводчиков входная группа 3 подъезда.</p> <p>2. Произведена уборка тамбуров 5 и 9 этажа 2 подъезда.</p> <p>3. Произведена регулировка доводчиков входная группа 4 подъезда.</p> <p>4. Произведена заменена лампа ЛБ-20 на 9 этаже 2 подъезда.</p>	<p>Абдуселимов В.К</p> <p>Абдусалимова Ш.Х</p> <p>Абдуселимов В.К</p> <p>Деренок В.Г.</p>

24.01.2023	<p>1. Закреплен держатель пожарного рукава в пожарном шкафу в 3 подъезде на 9 этаже.</p> <p>2. Произведена замена лампы ЛБ-20 при квартирном холле 11 этажа 2 подъезда.</p>	<p>Абдуселимов В.К.</p> <p>Деренок В.Г.</p>
25.01.2023	<p>1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-11 этажей третьего подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.</p> <p>2. Произведена уборка технического этажа 3 подъезда.</p>	<p>Шабанов В.В. Азарова Е.А.</p> <p>Абдусалимова Ш.Х</p>
26.01.2023	<p>1. Произведено устранение утечки воды на трубе ХВС пожарной трубы в ИТП.</p> <p>2. Произведена уборка пожарной лестницы 2 подъезда с 1 по 13 этаж.</p> <p>3. Закреплен держатель в пожарном шкафу на 7 этаже 3 подъезда</p> <p>4. Заменена лампа ЛБ-20 в при квартирном холле 1 этажа 4 подъезда.</p>	<p>Абдуселимов В.К.</p> <p>Абдусалимова Ш.Х</p> <p>Абдуселимов В.К.</p> <p>Деренок В.Г.</p>
27.01.2023	<p>1. Произведена установка потолка Амстронг при входе в цокольный этаж 3 подъезда.</p>	<p>Абдуселимов В.К.</p>
30.01.2023	<p>1. Произведена очистка второй мусорной камеры от грязи и захламления.</p> <p>2. Произведена замена ламп ЛБ-40 в цокольном этаже 2 подъезда.</p>	<p>Абдуселимов В.К.</p> <p>Деренок В.Г</p>
31.01.2022	<p>1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-9 этажей четвертого подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.</p> <p>2. Произведена уборка технического этажа 4 подъезда.</p>	<p>Шабанов В.В. Азарова Е.А.</p> <p>Абдусалимова Ш.Х</p>

Подписи членов комиссии:

Штейнберг В.Л

Шабанов В.В.

Азарова Е. А.

Абдуселимов В.К.

Акт
выполненных работ и оказания услуг по содержанию общего
имущества многоквартирного за февраль 2023 года

г. Москва

Комиссия в составе :

- 1) Председателя правления Штейнберг В.Л.;
- 2) Члена правления Шабанова В.В.
- 3) Начальника коммунально-эксплуатационного участка Азаровой Е.А.
- 4) Бригадира эксплуатационного участка Абдуселимова В.К.


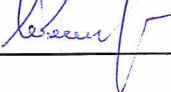


составила настоящий акт выполненных работ и оказанию услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 9 по ул. Челюскинская г. Москвы (далее – МКД).

Комиссией установлена проведение следующих видов работ и оказания услуг :

Дата исполнения	Описание видов работ, оказания услуг.	Ответственный за выполнение.
01.02.2023	Замена двух ламп ЛБ-20 в при лифтовом холле 3 подъезда на 11 этаже. Замена лампы ЛБ-20 в при лифтовом холле 9 и 5 этажа 3 подъезда.	Деренок В.К.
02.02.2023	Отрегулирован доводчик двери на 8 этаже 4 подъезда и на 1 этаже 2 подъезда.	Абдуселимов В.К.
04.02.2023	1. Восстановлено дежурное освещение на 2 этаже 2 подъезда. 2. Убраны провода торчащие из стены около электро щитка на 2 этаже 2 подъезда. 3. Заменен светодиодный светильник в вестибюле 3 подъезда около почтовых ящиков.	Деренок В.Г.
09.02.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей первого подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний. 2. Замена лампы ЛБ-40 в первой электро щитовой около второго подъезда.	Шабанов В.В. Азарова Е.А. Деренок В.Г.
10.02.2023	1. Произведена влажная уборка технического этажа 1 подъезда. 2. Произведена покраска дверей ПГ на 13,12,11,8 и 7 этажах 2 подъезда. 3. Разобран и демонтирован деревянный шкаф для электро счетчиков на 11 этаже 3 подъезда по требованию МЧС 4. Произведена покраска труб отопления на 13,12,11,9,8,7,6,5 и 4 этажах 2 подъезда.	Абдухалимова Ш.Х Абдуселимов В.К. Абдуселимов В.К. Абдуселимов В.К.
11.02.2023	Установлены пружины на деревянные двери в при лифтовом холле на 8 этаже во 2 подъезде. На дверях входной группы 1-4 подъездов по требованию МЧС.	Абдуселимов В.К.

14.02.2023	Заменена лампа ЛБ-20 на 3 этаже 1 подъезда. Заменены две лампы ЛБ-20 на 2 этаже в при лифтовом холле 3 подъезда. Заменена лампа ЛБ-20 в при квартирном холле.	Деренок В.Г.
14.02.2023	Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей второго подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	Шабанов В.В. Азарова Е.А.
15.02.2023	Произведена влажная уборка технического этажа 2 подъезда	Абдухалимова Ш.Х
15.02.2023	Зашпаклеваны и покрашены стены на техническом этаже 4 подъезда общей площадью 20 м ² .	Абдуселимов В.К
16.02.2023	Заделаны отверстия после демонтажа светильников с 1 по 11 этаж 3 подъезда.	Абдуселимов В.К.
21.02.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-11 этажей третьего подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний. 2. Замена лампы ЛБ-20 на 5 этаже в при квартирном холле 4 подъезда. 3. Установлены стекла в окошки электро щитков на 13.12 и 8 этаже 2 подъезда.	Шабанов В.В. Азарова Е.А. Деренок В.Г.
25.02.2023	Произведена влажная уборка на техническом этаже 3 подъезда.	Абдухалимова Ш.Х
27.02.2023	Замена двух ламп ЛБ-20 в при лифтовом холле 10 этажа 1 подъезда. Замена трех ламп ЛБ-20 в при лифтовом холле 7 этажа 2 подъезда.	Деренок В.Г.
28.02.2023	Произведена влажная уборка технического этажа 4 подъезда.	Абдухалимова Ш.Х
28.02.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-9 этажей четвертого подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний. 2. Закрыта распаячная коробка на техническом этаже 4 подъезда. Установлена новая крышка.	Шабанов В.В. Азарова Е.А. Деренок В.Г.

Подписи членов комиссии:

Штейнберг В.Л

Шабанов В.В.

Азарова Е. А.

Абдуселимов В.К.

Акт
выполненных работ и оказания услуг по содержанию общего
имущества многоквартирного за март 2023 года

г. Москва

Комиссия в составе:

- 1) Председателя правления Штейнберг В.Л.;
- 2) Члена правления Шабанова В.В.
- 3) Начальника эксплуатационного участка Азаровой Е.А.
- 4) Бригадира эксплуатационного участка Абдуселимова В.К.

составила настоящий акт выполненных работ и оказанию услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 9 по ул. Челюскинская г. Москвы (далее – МКД).

Комиссией установлена проведение следующих видов работ и оказания услуг:

Дата исполнения	Описание видов работ, оказания услуг.	Ответственные за выполнение.
02.03.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей первого подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	Азарова Е.А.
03.03.2023	1. Уборка прилифтовых зон 3 подъезд.	Абдухалимова Ш.Х.
04.03.2023	1. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 3 штук в приквартирном холле 1 подъезда на 13 этаже.	Деренок В.Г.
05.03.2023	1. Уборка пожарных лестниц 4 подъезд.	Абдухалимова Ш.Х.
09.03.2023	1. 4 подъезд. Регулировка дверей на балконах, этажи с 1 по 9. 2. 4 подъезд 7 этаж. Закреплена корзина пожарного рукава. 3. Установлено стекло на дверце электрощитка. 2 подъезд 13 этаж. 4. Обход цокольного и технического этажа всех подъездов.	Абдуселимов В.К. Абдуселимов В.К. Деренок В.Г. Телтов А.
10.03.2023	1, Замена датчика давления на ХВС в ИТП. Давление в системе ХВС и ГВС восстановлено. 2. Уборка цокольного холла 2 подъезда.	Шевляков М.Х. Абдухалимова Ш.Х.
13.03.2023	1. Устранена течь ливневой системы на техническом этаже 3 подъезда. 2. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей второго подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний. 3. Уборка пожарных лестниц 2 подъезда.	Абдуселимов В.К. Азарова Е.А. Абдухалимова Ш.Х.
16.03.2023	1. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 3 штук в приквартирном холле 2 подъезда на 7 этаже. 2. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 1 штуки в	Деренок В.Г. Деренок В.Г.

	прилифтовом холле 1 подъезда на 10 этаже.	
17.03.2023	1. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 3 штук в приквартирном холле 2 подъезда на 4 этаже. 2. Уборка пожарных лестниц 1 подъезда.	Деренок В.Г. Абдухалимова Ш.Х.
18.03.2023	1. Замена светодиодного светильника 1 подъезд цокольный этаж прилифтовой холл. 2. Уборка прилифтовых холлов 1-го подъезда.	Деренок В.Г. Абдухалимова Ш.Х.
20.03.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-11 этажей третьего подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний. 2. Закреплен пожарный рукав 4 подъезд 7 этаж.	Шабанов В.В. Азарова Е.А. Абдуселимов В.К.
23.03.2023	1. Восстановлен функционал водосточных труб на фасаде дома. 2. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 2 штук в приквартирном холле 2 подъезда на 6 этаже.	Абдуселимов В.К. Деренок В.Г.
23.03.2023	1. Ремонт насоса ГВС в ИТП.	ООО "ФЛЮМТЭК"
27.03.2023	1. Прочищены водостоки на крышах 1-2 подъездов.	Абдуселимов В.К.
29.03.2023	1. Закреплен порожек в пассажирском лифте 4 подъезда.	Абдуселимов В.К.
30.03.2023	1. 3 подъезд. Регулировка дверей на балконах, этажи с1 по 11.	Абдуселимов В.К.
31.03.2023	1. Прочищены водостоки на крышах 3-4 подъездов.	Абдуселимов В.К.

Подписи членов комиссии:


 Штейнберг В.Л.

 Шабанов В.В.

 Азарова Е. А.

 Абдуселимов В.К.

Акт
выполненных работ и оказания услуг по содержанию общего
имущества многоквартирного за апрель 2023 года

г. Москва

Комиссия в составе:

- 1) Председателя правления Штейнберг В.Л.;
- 2) Члена правления Шабанова В.В.
- 3) Начальника эксплуатационного участка Агеева С.А.
- 4) Бригадира эксплуатационного участка Абдуселимова В.К.

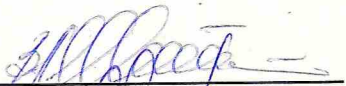


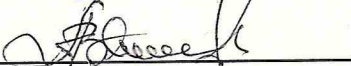
составила настоящий акт выполненных работ и оказанию услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 9 по ул. Челюскинская г. Москвы (далее – МКД).

Комиссией установлена проведение следующих видов работ и оказания услуг:

Дата исполнения	Описание видов работ, оказания услуг.	Ответственные за выполнение.
03.04.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей 1-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	Агеев С.А.
03.04.2023	1. ИТП. Замена прокладки насоса ПН-1.	Абдуселимов В.К
05.04.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов.	Телтов А.И.
06.04.2023	1. 3 подъезд. Технический этаж. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 2 шт. 2. Регулировка доводчиков дверей на пожарных лестницах во 1-м подъезде на всех этажах.	Деренок В. Г. Абдуселимов В.К.
07.04.2023	1. Мытье окон в лифтовых холлах 1 подъезда.	Абдухалимова Ш.Х
08.04.2023	1, Замена кнопки, которая открывает шлагбаум на охране. 2. Мытье окон в лифтовых холлах 2 подъезда.	Деренок В. Г. Абдухалимова Ш.Х
09.04.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов. 2. Мытье окон в лифтовых холлах 3 подъезда.	Телтов А. Абдухалимова Ш.Х
10.04.2023	1. Уборка всех электрощитовых. 2. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей второго подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний. 3. Мытье окон в лифтовых холлах 4 подъезда.	Деренок В. Г. Агеев С.А. Абдухалимова
12.04.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов.	Телтов А.И.
14.04.2023	1. Регулировка доводчиков дверей на пожарных лестницах во 2-м подъезде на всех этажах. 2. Замена прожектора около охраны 1 шт.	Абдуселимов В.К. Деренок В.Г.
15.04.2023	1. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 3 штук в приквартирном холле 4 подъезда на 8 этаже.	Деренок В.Г.
18.04.2023	1. Устранен свищ на трубе подачи ХВС в ИТП. 2. Отключено отопление в прилифтовых холлах и местах общего пользования.	Абдуселимов В.К Телтов А.И.

19.04.2023	1. 1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов.	Телтов А.И.
20.04.2023	1. Замена светодиодной лампы E27 вход на пожарную лестницу 4 подъезд. 2. Замена лампы ЛБ-20 около счетчика 1 подъезд 9 этаж.	Деренок В.Г.
21.04.2023	1. Перенос розеток в диспетчерской. 2. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 1 штуки в приквартирном холле 1 подъезда на 9 этаже.	Деренок В.Г. Деренок В.Г.
22.04.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-11 этажей 3-го подъезда. 2. Регулировка доводчиков дверей на пожарных лестницах во 2-м подъезде на всех этажах.	Агеев С.А. Абдуселимов В.К.
25.04.2023	1. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 4 штук в приквартирном холле 4 подъезда на 4 этаже. 2. Установка 2-х розеток в диспетчерской под видео наблюдение.	Деренок В.Г. Деренок В.Г.
26.04.2023	Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-9 этажей 4-го подъезда.	Агеев С.А.
27.04.2023	1. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 3 штук в комнате дворников.	Деренок В. Г.
30.04.2023	1. 3 подъезд. Технический этаж. Герметизация ливневой системы. 2. 4 подъезд. Технический этаж. Герметизация ливневой системы.	Телтов А. И. Телтов А. И.

Подписи членов комиссии:

Штейнберг В.Л

Шабанов В.В.

Агеев С. А.

Абдуселимов В.К.

Акт
выполненных работ и оказания услуг по содержанию общего
имущества многоквартирного за май 2023 года

г. Москва

Комиссия в составе:

- 1) Председателя правления Штейнберг В.Л.;
- 2) Члена правления Шабанова В.В.
- 3) Начальника эксплуатационного участка Агеева С.А.
- 4) Бригадира эксплуатационного участка Абдуселимова В.К.

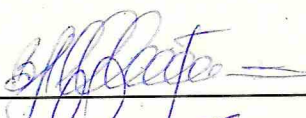


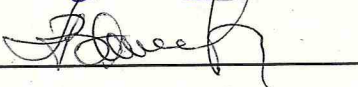
составила настоящий акт выполненных работ и оказанию услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 9 по ул. Челоскинская г. Москвы (далее – МКД).

Комиссией установлена проведение следующих видов работ и оказания услуг:

Дата исполнения	Описание видов работ, оказания услуг.	Ответственные за выполнение.
01.05.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей 1-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний. 2. 1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов	Агеев С.А. Телтов А.И.
05.05.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов.	Телтов А.И.
10.05.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей второго подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	Агеев С.А.
12.05.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов.	Телтов А.И.
15.05.2023	1. Регулировка доводчиков дверей на пожарных лестницах во 2-м подъезде на всех этажах. 2. Обход и проверка систем ИТП.	Абдуселимов В.К. Абдуселимов В.К.
15.05.2023	1. Замена наружных светодиодных светильников запасных выходов 2-го и 3-го подъездов в количестве 2 штук. 3. Регулировка доводчиков входных дверей подъездов.	Деренок В.Г. Абдуселимов В.К.
16.05.2023	1. Замена манометров в ИТП в кол-ве 5 шт. 2. Замена термометров в ИТП в кол-ве 7 шт. 3. Зачистка и окраска мест стыков в ИТП.	Абдуселимов В.К. Абдуселимов В.К. Абдуселимов В.К.
19.05.2023	1. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 1 штуки в светильнике в диспетчерской. 2. Установлена цепочка на входную дверь правления с улицы.	Деренок В.Г. Абдуселимов В.К.
22.05.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов.	Телтов А. И.
23.05.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-11 этажей 3-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний. 2. Обход и проверка систем ИТП.	Агеев С.А. Абдуселимов В.К.

25.05.2023	1. Ремонт лакокрасочного покрытия порога в грузовом лифте 4 подъезде.	Абдуселимов В.К.
26.05.2023	1. Ремонт плитки на фасаде около пенсионного фонда.	Абдуселимов В.К.
27.05.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов. 2. Покраска люков в цокольном этаже 3-го и 4-го подъезда.	Телтов А. И. Абдуселимов В.К.
28.05.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-9 этажей 4-го подъезда.	Агеев С. А.
30.05.2023	1. Установлены таблички выгул собак 12 штук. 2. Демонтированы светильники на технических этажах, в тамбур-шлюзах в 1-м, 2-м, 3-м и 4-м подъездах.	Абдуселимов В.К. Деренок В.Г.
31.05.2023	1. Замена прокладок промывка и опрессовка теплообменника отопления в ИТП.	ООО "Теплотекс АПВ"

Подписи членов комиссии:

Штейнберг В.Л

Шабанов В.В.

Агеев С. А.

Абдуселимов В.К.

Акт
выполненных работ и оказания услуг по содержанию общего
имущества многоквартирного за июнь 2023 года

г. Москва

Комиссия в составе:

- 1) Председателя правления Штейнберг В.Л.;
- 2) Члена правления Шабанова В.В.
- 3) Начальника КЭУ Агеева С.А.
- 4) Бригадира эксплуатационного участка Абдуселимова В.К.

составила настоящий акт выполненных работ и оказанию услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 9 по ул. Челюскинская г. Москвы (далее – МКД).


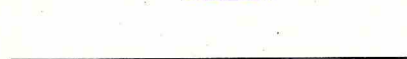
Комиссией установлена проведение следующих видов работ и оказания услуг:

Дата исполнения	Описание видов работ, оказания услуг.	Ответственные за выполнение.
01.06.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей 1-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	Агеев С.А.
02.06.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов.	Телтов А.И.
05.06.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей 2-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний. 2. Обход и проверка систем ИТП.	Агеев С.А. Абдуселимов В.К.
06.06.2023	1. Обслуживание и ремонт распаячной коробки в будке охраны. 2. Стрижка газона	Деренок В.Г. ГБУ Жилищник
07.06.2023	1. 1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов. 2. Обход и проверка систем ИТП.	Телтов А.И. Абдуселимов В.К.
09.06.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов. 2. Зачистка и покраска трубы на цокольном этаже 2-го подъезда. 3. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-11 этажей 3-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	Телтов А.И. Телтов А.И. Агеев С.А.
10.06.2023	1. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 2 штук в светильнике в прилифтовом холле в 1 подъезде на 2 этаже. 2. Обход и проверка систем ИТП.	Деренок В.Г. Абдуселимов В.К.
14.06.2023	1. Обход крыши дома и технических этажей на предмет протечек кровли, очистка водостоков от мусора.	Абдуселимов В.К. Агеев С.А.
15.06.2023	1. Обрезка кустарников около подъездов, пенсионного фонда и стоматологии. 2. Полив газона.	Шабанов В.В. Агеев С.А. ГБУ Жилищник
16.06.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-9 этажей 4-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	Агеев С.А.

	12. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 1 штуки в светильнике в приквартирном холле в 1 подъезде на 11 этаже. 13. Замена светодиодного светильника в 1 подъезде на балконе 11 этажа.	Деренок В.Г. Деренок В.Г.
23.06.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов. 2. Покраска люков на цокольном этаже 3-го и 4-го подъезда.	Телтов А. И. Абдуселимов В.К.
24.06.2023	1. Замена светодиодного светильника во 2 подъезде на балконе 9 этажа. 2. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 2 штук в светильнике в приквартирном холле во 2 подъезде на 2 этаже. 3. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 1 штуки в светильнике в прилифтовом холле во 2 подъезде на 4 этаже. 4. Замена светодиодного светильника во 2 подъезде на балконе 11 этажа. 5. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 2 штук в светильнике в приквартирном холле во 2 подъезде на 12 этаже. 6. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 3 штук в светильнике в приквартирном холле во 2 подъезде на 13 этаже. 7. Замена лампы ЛБ-20 в количестве 1 штуки в светильнике в приквартирном холле во 2 подъезде на 4 этаже.	Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г.
25.06.2023	1. Ремонт поврежденного участка трубы ХВС на вводе в дом.	ИП Данин А.Я.
26.06.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов.	Телтов А. И.
27.06.2023	1. Обход и проверка систем ИТП.	Абдуселимов В.К.
30.06.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов.	Телтов А. И.

Подписи членов комиссии:



Штейнберг В.Л

Шабанов В.В.

Агеев С. А.

Абдуселимов В.К.

Акт
выполненных работ и оказания услуг по содержанию общего
имущества многоквартирного за июль 2023 года

г. Москва

Комиссия в составе:

- 1) Председателя правления Штейнберг В.Л.;
- 2) Члена правления Шабанова В.В.
- 3) Начальника КЭУ Агеева С.А.
- 4) Бригадира КЭУ Абдуселимова В.К.


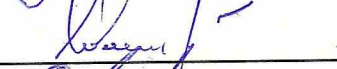

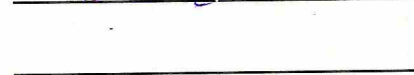
составила настоящий акт выполненных работ и оказанию услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 9 по ул. Челюскинская г. Москвы (далее – МКД).

Комиссией установлена проведение следующих видов работ и оказания услуг:

Дата исполнения	Описание видов работ, оказания услуг.	Ответственные за выполнение.
01.07.2023	1. Химическая промывка и опрессовка теплообменника ГВС I и II ступени в ИТП.	ООО "Теплотекс АПВ"
02.07.2023	1. Сварочные работы по замене шарового крана обогревателя ГВС II ступени. 2. Обход и проверка систем ИТП.	ИП Данин А.Я. Абдуселимов В.К.
03.07.2023	1. Замена светодиодного светильника в 1-м подъезде между лифтовым и почтовым холлом.	Деренок В.Г.
04.07.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей 1-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	Агеев С.А.
06.07.2023	1. Ремонт двери охранного помещения.	Абдуселимов В.К.
07.07.2023	1. Покос травы на придомовых газонах. 2. Восстановление канала видеосвязи с камеры, направленной шлагбаум.	ГБУ «Жилищник» ИП Бородин П.С.
08.07.2023	1. Сварочные работы по замене 4-х шаровых кранов насосов ГВС в ИТП.	ИП Данин А.Я.
09.07.2023	1. Включение отопления. 2. Замена лампы во 2-м подъезде на 5-м этаже.	Абдуселимов В.К. Деренок В.Г.
11.07.2023	1. Обрезка кустарника. 2. Ремонт электропроводки в охранной будке.	ГБУ «Жилищник» Деренок В.Г.
12.07.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей 2-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	Агеев С.А.
13.07.2023	1. Обход и проверка систем ИТП. 2. Замена стекла в электрощитке 4 подъезд 6 этаж.	Абдуселимов В.К. Деренок В.Г.
16.07.2023	1. Замена лампы на техническом этаже 3-го подъезда. 1 штука.	Деренок В.Г.
17.07.2023	1. Замена лампы в приквартирном холле 4 подъезд 6 этаж. 3 штуки. 1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов.	Деренок В.Г. Телтов А. И.
18.07.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-11 этажей 3-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	Агеев С.А.
19.07.2023	1. Замена лампы в приквартирном холле 4 подъезд 2 этаж. 2	Деренок В.Г.

19.07.2023	1. Замена лампы в приквартирном холле 4 подъезд 2 этаж. 2 штуки. 2. Замена лампы в приквартирном холле 4 подъезд 1 этаж. 1 штука.	Деренок В.Г. Деренок В.Г.
20.07.2023	1. Замена лампы в приквартирном холле 4 подъезд 4 этаж. 1 штука. 2. Замена лампы в приквартирном холле 4 подъезд 3 этаж. 1 штука. 3. Сдача капитального ремонта в 4-м подъезде. 4. Замена уплотнительного кольца на лежаке ливневой системы в 4-м подъезде.	Деренок В.Г. Деренок В.Г. Шабанов В.В. Телтов А. И.
21.07.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов	Телтов А. И.
23.07.2023	1. Работы на крыше дома по очистке кровли от мусора и растений. 2. Ремонт кровли балкона 155 кв.	ИП Данин А.Я. ИП Данин А.Я.
24.07.2023	1. Замена лампы в приквартирном холле 4 подъезд 6 этаж. 1 штука.	Деренок В.Г.
25.07.2023	1. Замена запорных кранов в зоне ответственности ТСЖ квартиры №182. Сварочные работы.	ИП Данин А.Я. Абдуселимов В.К.
26.07.2023	1. Работы по утеплению труб в ИТП. 2. Сдача ИТП к зимнему отопительному сезону. 3. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов	Телтов А. И. Шабанов В.В. Телтов А. И.
27.07.2023	1. Замена стекла в электрощитке 3 подъезд 3 этаж. 2. Замена стекла в электрощитке 3 подъезд 4 этаж. 3. Замена стекла в электрощитке 3 подъезд 6 этаж. 4. Замена стекла в электрощитке 3 подъезд 10 этаж.	Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г.
28.07.2023	1. Замена лампы в приквартирном холле 2 подъезд 1 этаж. 2 штуки.	Деренок В.Г.
29.07.2023	1. Сухая уборка в 1-й и 2-й электрощитовых.	Абдухалимова Ш.Х
30.07.2023	1. Замена запорных кранов в кв.135. Сварочные работы (зона ответственности ТСЖ «Таймырская») 2. Ремонт отвода ХВС, сварочные работы в стояке 3-го подъезда (кв. 105-135). 3. Замена лампы в прилифтовом холле 1 подъезд 12 этаж. 1 штука. 4. Замена лампы в прилифтовом холле 1 подъезд 9 этаж. 1 штука.	ИП Данин А.Я. ИП Данин А.Я. Деренок В.Г. Деренок В.Г.
31.07.2023	1. Работы по удалению и обрезки деревьев на придомовой территории.	ГБУ «Жилищник» Шабанов В.В.

Подписи членов комиссии:

Штейнберг В.Л

Шабанов В.В.

Агеев С. А.

Абдуселимов В.К.

Акт
выполненных работ и оказания услуг по содержанию общего
имущества многоквартирного за август 2023 года

г. Москва

Комиссия в составе:

- 1) Председателя правления Штейнберг В.Л.;
- 2) Члена правления Шабанова В.В.
- 3) Начальника КЭУ Агеева С.А.
- 4) Бригадира КЭУ Абдуселимова В.К.


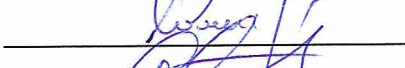

составила настоящий акт выполненных работ и оказанию услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 9 по ул. Челюскинская г. Москвы (далее – МКД).

Комиссией установлена проведение следующих видов работ и оказания услуг:

Дата исполнения	Описание видов работ, оказания услуг.	Ответственные за выполнение.
01.08.2023	1. Работы по удалению и обрезки деревьев на придомовой территории. 2. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов. 3. Покос травы на придомовых газонах.	ГБУ «Жилищник» Шабанов В.В. Телтов А. И. ГБУ «Жилищник»
02.08.2023	1. Обход и проверка систем ИТП. 2. Генеральная уборка всех этажей 3-го подъезда. 3. Покос травы на придомовых газонах. 4. Замена лампы в приквартирном холле 3 подъезд 11 этаж. 1 штука. 5. Замена лампы в приквартирном холле 3 подъезд 10 этаж. 1 штука. 6. Замена лампы в приквартирном холле 3 подъезд 9 этаж. 1 штука. 7. Замена лампы в приквартирном холле 3 подъезд 5 этаж. 1 штука. 8. Замена лампы в приквартирном холле 3 подъезд 2 этаж. 1 штука. 9. Замена лампы в приквартирном холле 3 подъезд 1 этаж. 1 штука.	Абдуселимов В.К. Абдухалимова Ш.Х ГБУ «Жилищник» Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г.
03.08.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов.	Телтов А. И.
04.08.2023	1. Устранена течь на пожарном водопроводе в пожарном шкафу цоколя 4-го подъезда.	Телтов А. И.
05.08.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей 1-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	Агеев С.А.
07.08.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов.	Телтов А. И.
08.08.2023	1. Покос травы на придомовых газонах. 2. Сдача капитального ремонта 3-го подъезда. 3. Прочистка канализационного стока в 3-й мусорокамере.	ГБУ «Жилищник» Шабанов В.В. Телтов А.И.
09.08.2023	1. Ремонтные работы по фасаду дома 1-го подъезда. 2. Смазка замков и петель дверей электрощитовых.	ИП Данин А.Я. Телтов А.И.

10.08.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов..	Телтов А.И.
11.08.2023	1. Замена светильников во 2-м подъезде 10 этаж (2 штуки) 2. Замена лампы в приквартирном холле 3 подъезд 5 этаж. 1 штука.	Деренок В.Г.
12.08.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей 2-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний. 2. Локальный ремонт кровли.	Агеев С.А. ИП Машкин Е.С.
14.08.2023	1. Обход и проверка систем ИТП. 2. Замена стекла в электрощитке 4 подъезд 6 этаж.	Агеев С.А. Деренок В.Г.
16.08.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов. 2. Участие в работе комиссии по сдаче МКД к зиме. Получение паспорта готовности дома к ОЗП.	Телтов А.И. Шабанов В.В.
17.08.2023	1. Устранена течь стояка ГВС 2-й подъезд, цокольный этаж. 2. Починка МФУ.	Телтов А.И. Шабанов В.В.
18.08.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-11 этажей 3-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	Агеев С.А.
21.08.2023	1. Проведение контрольных гидравлических испытаний контура отопления нежилых помещений: детского клуба «Лосики», салона красоты «Престиж», пенсионного фонда. 2. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов.	Телтов А.И. Шабанов В.В. Телтов А.И.
22.08.2023	1. Покос травы на придомовых газонах.	ГБУ «Жилищник»
23.08.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов	Телтов А. И.
25.08.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов	Телтов А. И.
28.08.2023	1. Ремонт забора. Сварочные работы. 2. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-11 этажей 3-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	ООО «КОМФОРТ ГРУПП ЭКСПЛУАТАЦИЯ» Агеев С.А.
29.08.2023	1. Уборка козырьков над подъездами.	
30.08.2023	1. Посадка и подрезка кустарника на придомовой территории.	ГБУ «Жилищник»
31.08.2023	1. Посадка и подрезка кустарника на придомовой территории. 2. Ремонт забора. Малярные работы.	ГБУ «Жилищник» ООО «КОМФОРТ ГРУПП ЭКСПЛУАТАЦИЯ»

Подписи членов комиссии:

Штейнберг В.Л

Шабанов В.В.

Агеев С. А.

Акт
выполненных работ и оказания услуг по содержанию общего
имущества многоквартирного за сентябрь 2023 года

г. Москва

Комиссия в составе:

- 1) Председателя правления Штейнберг В.Л.;
- 2) Члена правления Шабанова В.В.
- 3) Начальника КЭУ Агеева С.А.
- 4) Бригадира КЭУ Абдуселимова В.К.

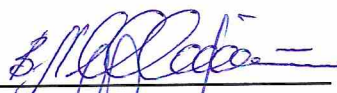
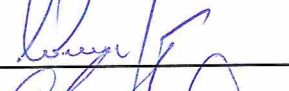


составила настоящий акт выполненных работ и оказанию услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 9 по ул. Челюскинская г. Москвы (далее – МКД).

Комиссией установлена проведение следующих видов работ и оказания услуг:

Дата исполнения	Описание видов работ, оказания услуг.	Ответственные за выполнение.
01.09.2023	1. 1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов	Телтов А. И.
04.09.2023	1. Замена лампы в приквартирном холле 2 подъезд 12 этаж. 2 штуки.	Деренок В.Г.
05.09.2023	1. Сделано освещение в приквартирном холле 4 подъезд 6 этаж около кв. 170.	Деренок В.Г.
6.09.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей 1-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний	Агеев С.А.
07.09.2023	1. Изготовление стеллажей в 1-й мусорокамере.	ООО «КОМФОРТ ГРУПП ЭКСПЛУАТАЦИЯ»
08.09.2023	1. Обход и проверка систем ИТП.	Абдуселимов В.К.
09.07.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей 2-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	Агеев С.А.
11.09.2023	1. Замена лампы в приквартирном холле 1 подъезд 10 этаж. 1 штука. 2. Замена лампы в приквартирном холле 1 подъезд 8 этаж. 1 штука. 3. Замена светильника 1 подъезд 3-й этаж, пожарный балкон. 4. Замена лампы в приквартирном холле 1 подъезд 2 этаж. 1 штука. 5. Замена стекла в электрощитке 2 подъезд 13 этаж, кв. 101. 6. Замена лампы в приквартирном холле 2 подъезд 13 этаж. 1 штука. 7. Замена стекла в электрощитке 2 подъезд 12 этаж, кв. 99 и 100. 2 шт. 8. Замена лампы в приквартирном холле 2 подъезд 11 этаж. 3 штуки. 9. Замена светильника 1 подъезд 11-й этаж, пожарный балкон.	Деренок В.Г Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г.
12.09.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей 3-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	Агеев С.А.

13.09.2023	1. Обход и проверка систем ИТП.	Абдуселимов В.К.
14.09.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов.	Абдуселимов В.К.
16.09.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей 4-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	Агеев С.А.
19.09.2023	1. Замена лампы в приквартирном холле 1 подъезд 10 этаж. 1 штука. 2. Установка светильников во 1-й мусорокамере. 2 шт. 3. Замена лампы в приквартирном холле 3 подъезд 10 этаж. 1 штука. 4. Замена стекла в электрощитке 3 подъезд 6 этаж, кв.122. 5. Замена лампы в прилифтовом холле 3 подъезд 3 этаж. 2 штуки. 6. Замена лампы в прилифтовом холле 4 подъезд 7 этаж. 1 штука. 7. Замена лампы в прилифтовом холле 4 подъезд 1 этаж. 1 штука. 8. Замена лампы в прилифтовом холле 4 подъезд 7 этаж. 1 штука. 9. Замена лампы в прилифтовом холле 4 подъезд 6 этаж. 1 штука. 10. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов.	Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Деренок В.Г. Абдуселимов В.К.
18.09.2023- 22.09.2023	1. Замена тротуарной плитки на асфальтовое покрытие вокруг всего дома.	ГБУ «Жилищник»
21.09.2023	1. Укрепление двери тамбур-шлюза 3-й подъезд 9 этаж. 2. Установка поверенных приборов учета в ИТП.	ИП Тимченко М.А. ИП Володин П.В.
23.09.2023	1. Обход и проверка систем ИТП.	Агеев С.А.
25.09.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов	Телтов А. И.
27.09.2023	1. Плановый обход цокольного и технического этажей всех 4-х подъездов. 2. Покраска порожков дверей грузовых лифтов в 1,2,3,4 подъездов.	Телтов А. И. Абдуселимов В.К.
30.09.2023	1. Произведен осмотр общего имущества технического этажа и 1-13 этажей 1-го подъезда. Составлен план работ по устранению замечаний.	Агеев С.А.

Подписи членов комиссии:

Штейнберг В.Л

Шабанов В.В.

Агеев С. А.

Абдуселимов В.К.