

**СООБЩЕНИЕ**

**о проведении общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Челюскинская, д.9  
в заочной форме голосования.**

г. Москва

12 марта 2024 года

На основании статей 45, 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации сообщаем вам, что с 22 марта 2024 года с 00 часов 00 минут начнется общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Челюскинская, дом 9 (далее – многоквартирный дом). Общее собрание проводится в форме заочного голосования.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома созывается инициативной группой в составе собственников:

1) Штейнберг Виктории Леонидовны, собственницы кв. № 38 по адресу: г. Москва, ул. Челюскинская дом 9.

2) Шабанова Виктора Васильевича, собственника кв. № 33 по адресу: г. Москва, ул. Челюскинская дом 9.

Заочное голосование проводится в период с 22 марта 2024 года по 31 мая 2024 года **включительно**.

Дата и время окончательного приема решений собственников: **31 мая 2024 года 22-00**. Место проведения общего собрания: г. Москва, ул. Челюскинская, д. 9, помещение диспетчерской ТСЖ «Таймырская», комната № 4.

Общее собрание проводится в форме заочного голосования путем заполнения выданных собственникам помещений бланков решений.

Место и способ передачи решений: надлежащим образом оформленные решения (заполненные и подписанные) необходимо передать в диспетчерскую по адресу: ул. Челюскинская, д.9, первый этаж, помещение 4.

Способ уведомления о проведении собрания: размещение сообщения (уведомления) на информационных стендах в подъездах и помещении Правления ТСЖ «Таймырская», в при лифтовых холлах.

Подведение итогов проводится путем подсчета голосов счетной комиссией в срок до 10 июня 2024 года включительно. Протокол общего собрания размещается на сайте ТСЖ [tsgtaim.housev.ru](http://tsgtaim.housev.ru), на сайте ГИС ЖКХ [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru), в помещении Правления

**Повестка дня**

**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Челюскинская 9.**

1. Избрание Председателя и секретаря Собрания;
2. Об утверждении порядка подсчета голосов;
3. О переходе ТСЖ «Таймырская» на расчеты квартплаты через посредника Автоматизированную систему управления «Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ» (далее АСУ ЕИРЦ) в лице ЕИРЦ «Лосиноостровского района».
4. О предельной цене и индексации договора на охрану.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, Вы можете ознакомиться на в диспетчерской и у инициаторов собрания.

Инициаторы общего собрания:

Собственница кв. №38

Штейнберг В.Л.

Собственник кв. №33

Шабанов В.В.